

940 € /mois CC

71 m²

3 pièces

Strasbourg



Référence LA4088, Mandat N°4294967295 VISITE
VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE INTERNET

STRASBOURG - ROBERTSAU - Rue Pauline de
Metternich - Appartement 3 pièces de 71m² situé en rez-de-
jardin, comprenant : une entrée avec placard, un WC
séparé, une cuisine équipée ouverte sur le séjour et
donnant accès à une terrasse de 29m² et un petit jardin,
deux chambres dont une donnant accès à l'extérieur et une
salle d'eau accessible par les deux chambres.

Une cave complète cette offre.

Possibilité de louer un garage sous-sol pour 65€/ mois.

DISPOSTIF PINEL / PLAFONDS DE REVENUS

Chauffage collectif au gaz - DPE : A

Loyer HC : 780€ + Charges : 160€ (Chauffage inclus)

Frais d'agence TTC : 731€ (Etat des lieux inclus)

DISPONIBLE

Nous contacter :

03 69 20 53 69

www.bh-immobilier.com

Mandat N° 4294967295. Provision sur charges 160 €/mois,
régularisation annuelle. Dépôt de garantie 780 €. Honoraires
de 731 € TTC à la charge du locataire dont 213 € pour l'état
des lieux. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/immobiz/honoraires>

Type d'appartement	T3
Surface	71.21 m ²
Terrasse	29 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	2015 Récent
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	A
Emissions GES	B



BH IMMOBILIER
2 Rue du Général Leclerc
67201 Eckbolsheim
www.bh-immobilier.com
info@bh-immobilier.com
03 69 20 53 69



au capital de 10000 € • SIRET 439 559 758 00024 • TVA FR 794 39 55 97 58 • Carte pro PCI 6701 2016 000 007 203 • Caisse de garantie GALIAN d'
un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA ENTREPRISE 14 Bld Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX 9
Document non contractuel