

1 200 € /mois Pas de
TVA

122 m²

4 pièces

Strasbourg



Loué

Type de bien	Local professionnel
Surface	122 m ²
État général	Neuf
Pièces	4
Étage	RDC
Type de bail	3-6-9
Loyer	1 200 € /mois Pas de TVA
Charges	100 € /mois Pas de TVA
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	A

Référence LP102, Mandat N°4294967295 Local professionnel de 122 m² articulé autour d'un patio comprenant : une entrée, une verrière, un bureau à part et un volume "openspace", une pièce d'archivage, un espace détente avec un coin cuisine, de sanitaires (wc, douche italienne). Le style est très original (ancienne chocolaterie rénovée). Les prestations sont de qualité (parquet massif). Le local est équipé d'une VMC double flux, le chauffage est au sol par pompe à chaleur (eau-eau). C'est une offre unique!

Loyer HC : 1 200 € + charges : 100 €

DISPONIBLE DE SUITE

<http://envisite.net/vtour/fr/bi6jab/frame>

Nous contacter :

BH IMMOBILIER : 03 69 20 53 69

www.bh-immobilier.com

Mandat N° 4294967295. Provision sur charges 100 € Pas de TVA/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 3 600 €. Honoraires de 976 € TTC à la charge du locataire. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/immobiz/honoraires>



BH IMMOBILIER
2 Rue du Général Leclerc
67201 Eckbolsheim
www.bh-immobilier.com
info@bh-immobilier.com
03 69 20 53 69



au capital de 10000 € • SIRET 439 559 758 00024 • TVA FR 794 39 55 97 58 • Carte pro PCI 6701 2016 000 007 203 • Caisse de garantie GALIAN d'
un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA ENTREPRISE 14 Bld Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX 9
Document non contractuel